

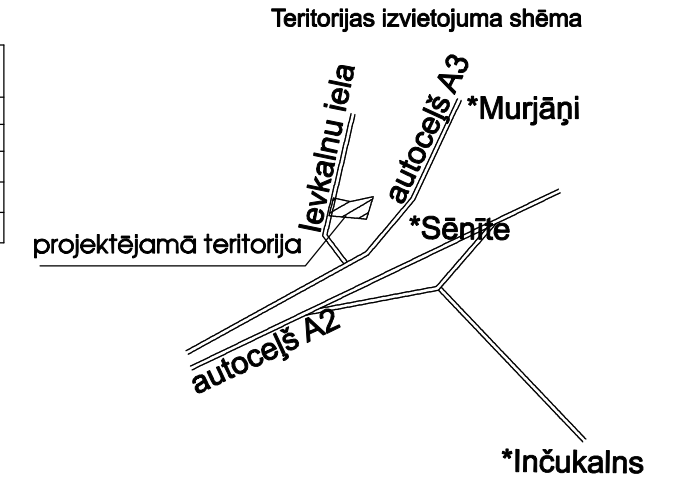
Plānotā teritorijas izmantošana, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (NĪLM) (platības norādītas hektāros)

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība	Funkcionālā zona			NĪLM kodi*		
		DzS	M	TR	0601	0201	1101
80640020596	0.274	0.054	0.193	0.027	0.054	0.193	0.027

* NĪLM nosaukumi:

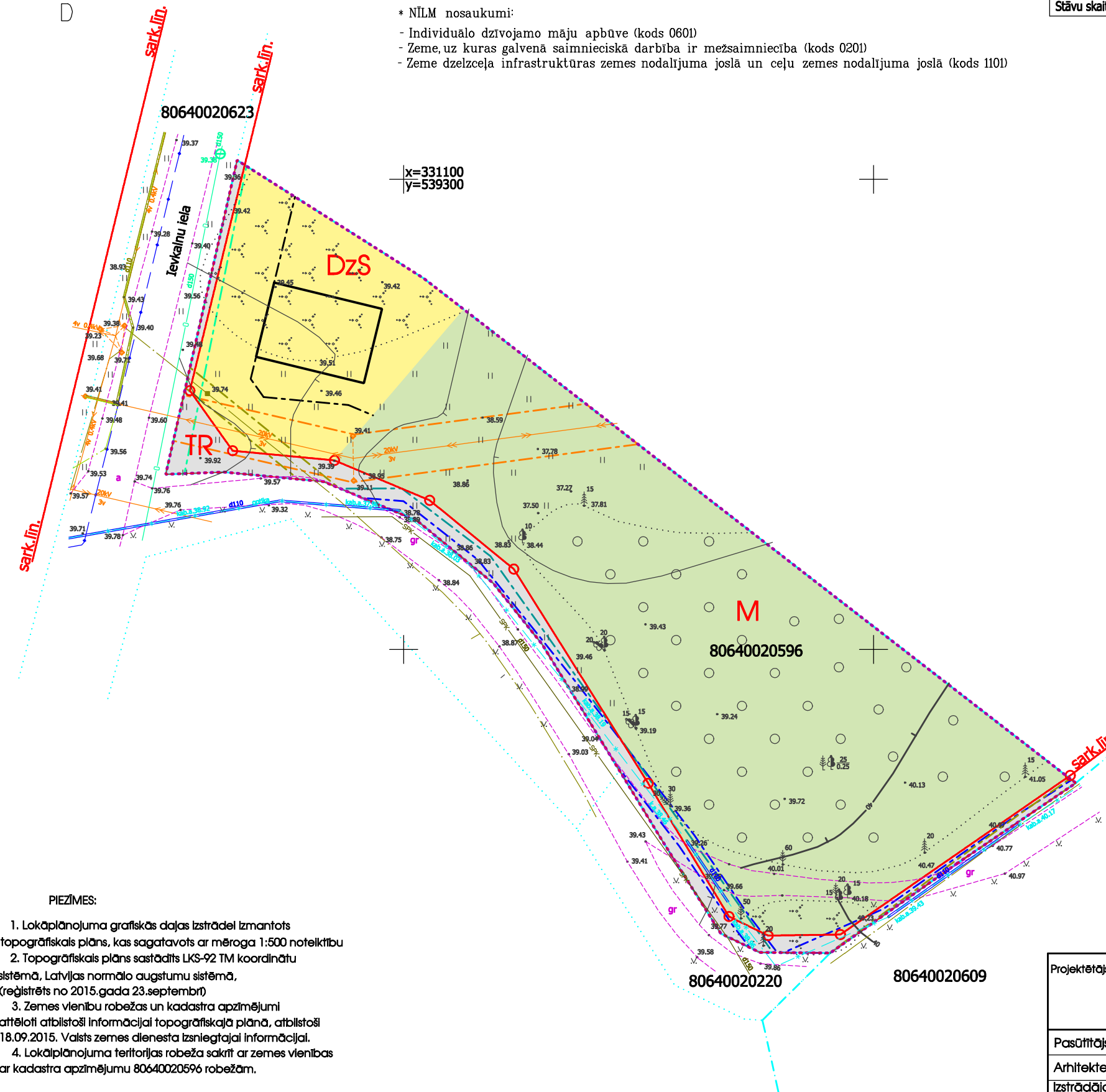
- Individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)
- Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201)
- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101)

Apbūves rādītāji	
Zemes gabala platība	0.274 ha
Sarkano līniju platība	0.027 ha
Apbūves blīvums (DzS teritorijā)	maks. 30%
Apbūves augstums (DzS teritorijā)	maks. 12m
Stāvu skaits (DzS teritorijā)	maks. 2.5 stāvi



Aprūtinājumi (platības norādītas hektāros)

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība	Ielas sarkano līniju aizsargjosla	Kanalizācijas spiedvada aizsargjosla	Ūdensvada aizsargjosla	Elektronisko sakaru kabeļu aizsargjosla	Elektroniskās aizsargjoslas ciemos	Elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla
apgr. kods	apgr. kods	apgr. kods	apgr. kods	apgr. kods	apgr. kods	apgr. kods	apgr. kods
80640020596	0.274	0.027	0.013	0.005	0.011	0.023	0.005



- PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:
- DzS** Savrupmāju apbūves teritorija
 - M** Mežu teritorija
 - TR** Transporta infrastruktūras teritorija
 - lokālpilnošanas teritorijas robeža
 - zemes vienības robežlīnija
 - sark.līn.** sarkanā līnija
 - būvvalde** būvvalde
 - sarkanās līnijas pagriezienu punkts
 - orientējoša būves novietojuma teritorija
 - 3m aizsargjosla gar ūdensvadu (kods-731201010)
 - 3m aizsargjosla gar kanalizācijas spiedvadu (kods-731201020)
 - 2.5m aizsargjosla ap elektrisko tīklu līdz 20kV gaisvadu līniju pilsētās (kods-731205060)
 - 1m aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (kods-731205020)
 - sarkanās līnijas teritorija lokālpilnošanas robežās (kods - 731203010)
 - 1m aizsargjosla gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju ārpus detālpilnošanas robežām (kods-731204010)

PIEZĪMES:

1. Lokālpilnošanas grafiskās daļas izstrādē izmantots topogrāfiskais plāns, kas sagatavots ar mēroga 1:500 noteiktību
2. Topogrāfiskais plāns sastādīts LKS-92 TM koordinātu sistēmā, Latvijas normālo augstumu sistēmā, (reģistrēts no 2015.gada 23.septembrī)
3. Zemes vienību robežas un kadastra apzīmējumi attēloti atbilstoši informācijai topogrāfiskajā plānā, atbilstoši 18.09.2015. Valsts zemes dienesta izsniegtajai informācijai.
4. Lokālpilnošanas teritorijas robeža sakrīt ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80640020596 robežām.

Projektētājs: SIA DAMSIJAS Brīvības gatve 223, Rīga, LV-1039 Tālr. 67024805, 29103226 Fakss 67045983	LOKĀLPLĀNOJUMS INČUKALNA NOVADA INČUKALNA PAGASTA KRUSTIŅU CIEMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMĀ "GAUJASKRASTI" TERITORIJĀ		
Pasūtītājs: Z.Žagata	Rasēja: FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA PLĀNS, AIZSARGJOSLAS, GALVENO INŽENIERKOMUNIKĀCIJU SHĒMA		
Arhitekts: D.Bērziņa	Nozare: LP-1	Mērogs: 1:500	
Izstrādāja zemes ierīkotājs: J.Vellands	Datums: 21.07.2016	Lapa: 1	Lapas: 2

sertifikāta Nr.AA00000024, izdots 30.12.2009, derīgs līdz 29.12.2019.