



LATVIJAS REPUBLIKA
INČUKALNA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000068337, Atmodas iela 4, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141,
Tālr. 67977310, fakss 65507887, e-pasts: dome@incukalns.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 18

Inčukalna novadā, Vangažos Meža ielā 1

2019. gada 20.novembrī

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi vada Inčukalna novada domes pr-jis A.Nalivaiko

Sēdi protokolē sekretāre L.Sīka

Sēdē piedalās domes deputāti: I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova

Sēdē piedalās:

O.Kalniņš – Izpilddirektors

J. Jakubovskis – Vanagžu pārvaldes vadītājs

S. Veinberga – Zemes ierīkotāja

M. Onskulis – Dzīvojamā fonda pārvaldnieks

A. Ādamsons – Sabiedrisko attiecību speciāliste

M. Pozņaks - Sabiedrisko attiecību daļas vadītājs

V. Daniševska – Juridiskās daļas vadītāja

Z.Gofmane – Sociālā dienesta vadītāja

Darba kārtība:

I.Izglītības, kultūras, sporta un sociālajā jautājumu komitejā izskatītie jautājumi (ziņo J.Bunkus).

1. Par izmaiņām Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes nolikumā.
2. Par saistošo noteikumu Nr.12/2019 Sociālā palīdzība Inčukalna novadā trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm (personām) apstiprināšanu.
3. Par saistošo noteikumu Nr.13/2019 Pašvaldības pabalsti Inčukalna novadā, neizvērtējot ģimenes (personas) ienākumus apstiprināšanu.
4. Par saistošo noteikumu Nr.14/2019 Pašvaldības pabalsti bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās Inčukalna novadā, apstiprināšanu.
5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu par personas privātās pirmsskolas izglītības iestādes apmeklējumu.

II.Attīstības, rūpniecības un lauksaimniecības jautājumu komitejā izskatītie jautājumi (ziņo I.Bernats).

6. Par adrešu maiņu.

7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adrešu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu.
8. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
9. Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu
10. Par rezerves zemes fonda zemes nomu
11. Par rezerves zemes fonda zemes nomu.
12. Par pašvaldības zemes nomu.
13. Par Inčukalna novada pašvaldības zemes vienību maiņu.
14. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Otrais Straujupītes ceļš 3" Meža Miers, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
15. Par zemes vienības platību precizēšanu.
16. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

III. Komunālo jautājumu komitejā izskatītie jautājumi (ziņo A. Cīrulnieks).

17. Par telpu nomas līguma noslēgšanu
18. Par Nedzīvojamo telpu nomas līguma pārjaunojuma līguma slēgšanu ar SIA.
19. Par telpu nodošanu apakšnomā.
20. Par personas personas iesnieguma izskatīšanu.
21. Par personas iesnieguma izskatīšanu.
22. Par personas personas iesnieguma izskatīšanu.
23. Par īres maksas iesnieguma izskatīšanu.
24. Par personas iesnieguma izskatīšanu.

IV. Finanšu komitejā izskatītie jautājumi (ziņo A. Nalivaiko).

25. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Atmodas ielā 6, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.
26. Par Inčukalna novada pašvaldības un Inčukalna novada pašvaldības domes veidlapu apstiprināšanu.
27. Par Inčukalna novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) uzturēšanas izmaksām.
28. Par biedrības personas nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi.
29. Par telpu nomas līguma noslēgšanu.

Izpilddirektora O. Kalniņa atskaite

A. Nalivaiko lūdz balsot par darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I. Bernats, A. Blaus, J. Bunkus, A. Cīrulnieks, A. Freimane, M. Jaunups, S. Kalniņš, P. Kondrahins, J. Liepiņš, A. Nalivaiko, L. Šube, S. Rozīte, J. Sergejevs, A. Šica, L. Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību.

1. §. Par izmaiņām Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes nolikumā.

Ziņo: J. Bunkus

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „14” balsis A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** – “1” **balsis** I.Bernats,

Dome nolēmj:

1. Apstiprināt sekojošus grozījumus Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldes nolikuma 5. sadaļas “Pārvaldes finansēšanas kārtība” 3.punktā, izsakot to sekojošā redakcijā”:

“3. Dibinātāji, pamatojoties uz Pārvaldes un dibinātāja noslēgto līgumu, pārskaita Pārvaldes kontā Uzraudzības padomes apstiprinātā budžeta daļu. Maksājumi tiek veikti 1x (vienu reizi) ceturksnī līdz attiecīgā perioda pirmā mēneša 10. datumam ¼ daļas apmērā no dibinātājam noteiktās maksājuma kopsummas.”

2. Lēmums stājas spēkā ar 2020. gada 1. janvāri.

3. Uzdot Inčukalna novada pašvaldības Kancelejai vienu lēmuma eksemplāru elektroniski nosūtīt Pierīgas izglītības, kultūras un sporta pārvaldei līdz 2019. gada 29. novembrim uz e-pasta adresi olgerts.lejnieks@iksp.lv.

2.§.Par saistošo noteikumu Nr.12/2019 Sociālā palīdzība Inčukalna novadā trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm (personām) apstiprināšanu.

Ziņo:J.Bunkus

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmj:

1. Apstiprināt Inčukalna novada domes saistošos noteikumus Nr.12/2019 Sociālā palīdzība Inčukalna novadā trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm (personām) saskaņā ar pielikumu;

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2020.gada 1.februārī.

3.§.Par saistošo noteikumu Nr.13/2019 Pašvaldības pabalsti Inčukalna novadā, neizvērtējot ģimenes (personas) ienākumus apstiprināšanu.

Ziņo:J.Bunkus

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmj:

1. Apstiprināt Inčukalna novada domes saistošos noteikumus Nr.13/2019 Pašvaldības pabalsti Inčukalna novadā, neizvērtējot ģimenes (personas) ienākumus saskaņā ar pielikumu.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2020.gada 1.februārī.

4.§.Par saistošo noteikumu Nr.14/2019 Pašvaldības pabalsti bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās Inčukalna novadā, apstiprināšanu.

Ziņo:J.Bunkus

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET –nav; ATTURAS –nav,**

Dome nolemj:

1. Inčukalna novada domes saistošos noteikumus Nr.14/2019 **Pašvaldības pabalsti bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās Inčukalna novadā** apstiprināt saskaņā ar pielikumu;
2. Saistošie noteikumi stājas 2020.gada 1.februārī.

5.§.Par līdzfinansējuma piešķiršanu par personas privātās pirmsskolas izglītības iestādes apmeklējumu.

Ziņo:J.Bunkus

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „14” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica; **PRET –nav; ATTURAS –nav,** balsojumā nepiedalās L.Vorobjova saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11. panta pirmo daļu,

Dome nolemj:

1. Piešķirt līdzfinansējumu Inčukalna novada domes apstiprinātā atbalsta apmērā par personas, personas kods xxxxxx-xxxxx, apmeklējumu privātā pirmsskolas izglītības iestādē pirmsskolas izglītības pakalpojuma saņemšanai.
2. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram slēgt līgumu par pašvaldības līdzfinansēta pirmsskolas izglītības pakalpojuma nodrošināšanu no 2020.gada 6.janvāra uz laiku, līdz personas tiks uzņemta attiecīgajā pašvaldības finansētā izglītības iestādē, ja līguma slēgšanas laikā privātajai pirmsskolas izglītības iestādei nav nodokļu parādu Publisko iepirkumu likuma izpratnē.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

6.§.Par adresu maiņu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET –nav; ATTURAS –nav,**

Dome nolēmjs:

1. Mainīt sekojošiem adresācijas objektiem iepriekš piešķirtās adreses uz jaunām adresēm šādā redakcijā:

Nr.p.	Zemes vienības kad. apz.	Ēku/būvju kad.apz.	Likvidējamā (līdzšinējā) adrese	Jaunā adrese
1.	80640060 966	8064006096 6001	“Vārpiņas”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 105244442)	Avotkalnu iela 21, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV- 2141
2.	80640060 349	8064006034 9001, 8064006034 9002, 8064006034 9003	“Avotkalni”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 104826962)	Avotkalnu iela 13, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV- 2141
3.	80640060 139	-	“Avotkalni 1”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 105204368)	Avotkalnu iela 16, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV- 2141
4.	80640060 014	8064006001 4001, 8064006001 4002, 8064006001 4003	“Avotkalni 3”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 104502181)	Avotkalnu iela 20, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV- 2141
5.	80640060 326	8064006032 6001	“Avotkalni 4”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 104502366)	Avotkalnu iela 22, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV- 2141
6.	80640060 029	-	“Avotkalni 5”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 104502374)	Avotkalnu iela 24, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV- 2141
7.	80640060 028	-	“Avotkalni 7A”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 105204392)	Avotkalnu iela 12, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV- 2141
8.	80640060 012	-	“Avotkalni 8”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 104502173)	Avotkalnu iela 8, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141
9.	80640060 015	8064006001 5001, 8064006001 5002, 8064006001 5003, 8064006001 5004	“Avotkalni 9”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 104502165)	Avotkalnu iela 6, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141
10.	80640061	-	“Avotkalni 14”,	Avotkalnu iela 1,

	132		Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 105548857)	Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141
11.	80640061 133	-	“Avotkalni 16”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 105548865)	Avotkalnu iela 3, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141
12.	80640061 015	8064006101 5001	“Lāčstirnas”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 105244434)	Avotkalnu iela 19, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141
13.	80640061 016	8064006101 6001, 8064006101 6002	“Annas”, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141 (klasifikatora kods – 105244426)	Avotkalnu iela 17, Inčukalns, Inčukalna pag., Inčukalna nov., LV-2141

2. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai uz e-pasta adresi: riga@vzd.gov.lv.
3. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt katram nekustamā īpašuma īpašniekam uz deklarēto dzīvesvietas adresi.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

7.§.Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu.

Ziņo: I. Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības darbos sertificētas personas Janas Brices, (sertifikāts Nr.BA 613), 2019.gada 9.oktobrī iesniegto zemes ierīcības projektu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8064 006 0007, 8064 006 1128 robežu pārkārtošanai.
2. Apstiprināt zemes vienību “Ābelītes”, ar kopējo platību 0.87 ha, un “Sēlijas”, ar kopējo platību 1.36 ha, zemes vienību robežu pārkārtošanu, no zemes vienības “Ābelītes”, kadastra apzīmējums 8064 006 0007, atdalot zemes vienības daļu 0.26 ha platībā un pievienojot to zemes vienībai “Sēlijas”, kadastra apzīmējums 8064 006 1128, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu.
3. Zemes ierīcības projektā ar "1" apzīmētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0007, ar platību 0.61 ha, noteikt adresi Upes iela 3, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, LV-2141, un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0601-individuālo dzīvojamo māju apbūve.

4. Zemes ierīcības projektā ar "2" apzīmētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8064 006 1128, ar platību 1.62 ha, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0101-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
5. Uzdot zemes vienību "Ābelītes" un "Sēlijas" īpašniekiem nodrošināt visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemesgabalu teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.
6. Vienu lēmuma eksemplāru kopā ar grafisko pielikumu nosūtīt personai.
7. Vienu lēmuma eksemplāru kopā ar grafisko pielikumu nosūtīt personai.
8. Vienu lēmuma eksemplāru kopā ar grafisko pielikumu nosūtīt sertificētai zemes ierīkotājai Janai Bricei uz e-pasta adresi jana.brice@metopro.lv.
9. Inčukalna novada pašvaldībai par noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi informēt Valsts zemes dienestu tiešsaistes datu pārraides režīmā.
10. Vienu lēmuma eksemplāru kopā ar grafisko pielikumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai uz oficiālo e-pasta adresi: riga@vzd.gov.lv.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

8.§.Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Pagarināt ar personu noslēgto nomas līgumu Nr.ND/7-4.2/18/ZNF-1461, par rezerves zemes fonda zemes vienības Miera iela 1B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, kadastra apzīmējums 8064 006 0436, daļas 0.0087 ha platībā iznomāšanu saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 8064 006 0687 002 uzturēšanas un apsaimniekošanas vajadzībām, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt zemes vienības nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28,00 *euro* gadā.
3. Personai vienošanos par zemes nomas līguma pagarināšanu ar Inčukalna novada domi noslēgt viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās dienas.
4. Uzdot Inčukalna novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar personu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
5. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt personai.

9.§.Par pašvaldībai piekritīgās zemes nomu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmjs:

1. Iznomāt zemes vienību Smilšu iela 12B, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, kadastra apzīmējums 8064 006 1045, 0.0914 ha platībā, personai ēkas uzturēšanai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: 0601-individuālo dzīvojamo māju apbūve.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar personu uz 10 gadiem.
3. Noteikt apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā.
4. Personai zemes nomas līgumu ar Inčukalna novada domi noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt personai.

10.§.Par rezerves zemes fonda zemes nomu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmjs:

1. Iznomāt personai zemes vienības Rūpniecības iela 1A, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, kadastra apzīmējums 8064 006 0865, daļu 0.009 ha platībā pagaidu ēkas-metāla konstrukcijas garāžas, uzturēšanai.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar personu, uz pieciem gadiem.
3. Noteikt apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā.
4. Personai nomas līgumu ar Inčukalna novada domi noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt personai.

11.§.Par rezerves zemes fonda zemes nomu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmjs:

1. Pārtraukt zemes nomas līgumu.
2. Iznomāt personai zemes vienības Rūpniecības iela 1A, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, kadastra apzīmējumu 8064 006 0865, daļu 0.0256 ha platībā teritorijas uzturēšanai.
3. Noslēgt ar 2020.gada 1.janvāri zemes nomas līgumu ar personu uz pieciem gadiem.

4. Noteikt zemesgabala nomas maksu saskaņā ar spēkā esošajiem Inčukalna novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem par neapbūvētu zemes gabalu nomas maksas aprēķināšanas kārtību Inčukalna novadā.
5. Personai nomas līgumu ar Inčukalna novada domi noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
6. Ja mēneša laikā nomas līgums netiks noslēgts, tad Inčukalna novada dome būs tiesīga atcelt šo lēmumu un pieņemt lēmumu par zemes vienības daļas iznomāšanu citai personai.
7. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt personai.

12.§.Par pašvaldības zemes nomu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Iznomāt zemes vienības Atmodas iela 6/5, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, kadastra apzīmējums 8064 006 0651, daļu 0.03 ha platībā personai teritorijas uzturēšanai.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar personu uz pieciem gadiem.
3. Noteikt zemes nomas maksu saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem par neapbūvēta zemes gabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību.
4. Personai nomas līgumu ar Inčukalna novada domi noslēgt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
5. Ja mēneša laikā nomas līgums netiks noslēgts, tad Inčukalna novada dome būs tiesīga atcelt šo lēmumu un pieņemt lēmumu par zemes vienības daļas iznomāšanu citai personai.
6. Ja zemes vienība nepieciešama sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai, Inčukalna novada pašvaldībai ir tiesības nomas līgumu pārtraukt, par to rakstiski informējot nomnieku ne vēlāk kā sešus mēnešus pirms plānoto darbu uzsākšanas.
7. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt personai.

13.§.Par Inčukalna novada pašvaldības zemes vienību maiņu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Inčukalna novada domei veikt zemes vienību maiņu ar personu sekojošā kārtībā – Inčukalna novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “Viļņi”, Vangaži, Inčukalna novads, daļu 7421 m² platībā (platība var tikt precizēta, veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu) mainīt pret personai piederošām zemes vienībām: Gaujas iela 2, Vangaži, Inčukalna novads, kadastra apzīmējums 8017 002 0015, platība 13381 m², un Meža iela 1, Vangaži, Inčukalna novads, kadastra apzīmējums 8017 002 0014, platība 7219 m².

2. Inčukalna novada pašvaldības Juridiskajai daļai saskaņā ar lēmuma 1.punktā noteikto veikt grozījumus 2018.gada 25.janvāra Vienošanās par zemes vienību maiņu nr. 18-0020/2018.
3. Slēdzot vienošanos, paredzēt, ka atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38.panta trešajai daļai, cenu starpību par maināmo nekustamo īpašumu persona sedz naudā.
4. Pēc jauna zemes robežu plāna izgatavošanas Inčukalna novada Būvvaldei atdalītajai zemes vienībai organizēt jaunu novērtēšanu.
5. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt personai.

14.§.Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Otrais Straujupītes ceļš 3” Meža Miers, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Ziņo:I.Bernats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmj:

1. Piemērot nekustamā īpašuma “Otrais Straujupītes ceļš 3”, Meža Miers, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, kadastra Nr.8064 008 0173, atsavināšanas veidu - nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Otrais Straujupītes ceļš 3”, Meža Miers, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, kadastra Nr.8064 008 0173, izsoles nosacīto sākuma cenu EUR 2200,00 (divi tūkstoši divi simti *euro*, 00 centi).
3. Apstiprināt izsoles soli EUR 150,00 (viens simts piecdesmit euro un 00 centi).
4. Apstiprināt izsoles noteikumus „Inčukalna novada domes nekustamā īpašuma “Otrais Straujupītes ceļš 3”, Meža Miers, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, kadastra Nr.8064 008 0173, izsoles noteikumi”.
5. Uzdot Inčukalna novada domes Izsoles komisijai veikt nekustamā īpašuma, kas atrodas “Otrais Straujupītes ceļš 3”, Meža Miers, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, kadastra Nr.8064 008 0173, atsavināšanas procedūru Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā un izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā.
6. Deleģēt Inčukalna novada domes izpilddirektoru apstiprināt izsoles rezultātus un parakstīt pirkuma līgumu.

15.§.Par zemes vienības platību precizēšanu.

Ziņo:I.Benats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmj:

1. Precizēt ar Inčukalna novada domes 2019.gada 17.jūlija lēmumu Nr.11-6.§. “Par zemes vienības sadalīšanu” izveidotajām zemes vienībām platības, nosakot tās sekojošas:

Nr.	Nosaukums	Zemes	Inčukalna	Precizētā
-----	-----------	-------	-----------	-----------

p.k.		vienības kadastra apzīmējums	novada domes lēmumā noteiktā platība, ha	platība, ha
1.	Narcišu iela	80640020816	0.1910	0.1375
2.	Tulpju iela	80640020828	0.0806	0.1179
3.	Biešu iela	80640020831	0.1409	0.2149

2. Precizēt ar Inčukalna novada domes 2019.gada 17.jūlija lēmumu Nr.11-12.§. "Par zemes vienības sadalīšanu" izveidotajām zemes vienībām platības, nosakot tās sekojošas:

Nr. p.k.	Nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Inčukalna novada domes lēmumā noteiktā platība, ha	Precizētā platība, ha
1.	Uz Dzirnavu dīķi	8064006129 3	1.24	1.77
2.	Mākoņu iela	8064006129 4	0.06	0.18

3. Precizēt ar Inčukalna novada domes 2019.gada 21.augusta lēmumu Nr.12-11.§. "Par zemes vienības piekritību pašvaldībai" izveidotajām zemes vienībām platības, nosakot tās sekojošas:

Nr. p.k.	Nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Inčukalna novada domes lēmumā noteiktā platība, ha	Precizētā platība, ha
1.	Baseina iela	8064007088 5	0.78	0.55
2.	Bez adrese	8064007089 2	4.6806	3.67
3.	Bez adrese	8064007093 0	0.95	2.09

4. Inčukalna novada Būvvaldei nodrošināt pieprasījuma iesniegšanu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajā nodaļā datu aktualizācijai.

16.§.Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

Ziņo: I. Benats

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma "Rakari", Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, kadastra numurs 8064 001 0004, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8064 001 0004 un 8064 001 0130, teritorijā, saskaņā ar Darba uzdevumu Nr. DP-2019-3.
 2. Apstiprināt Darba uzdevumu Nr. DP-2019-3 un noteikt detālplānojuma robežas atbilstoši darba uzdevumā noteiktajām.
 3. Noteikt, ka Darba uzdevums Nr. DP-2019-3 ir spēkā divus gadus no pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas brīža.
 4. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Inčukalna novada domes teritorijas plānotāju Maiju Bērziņu.
 5. Ne vēlāk kā viena gada laikā no lēmuma pieņemšanas slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un finansēšanu ar nekustamā īpašuma "Rakari", Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, kadastra numurs 8064 001 0004, īpašnieku.
 6. Slēgt līgumu ar detālplānojuma izstrādātāju par detālplānojuma izstrādi un piekļuves tiesību piešķiršanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmai.
 7. Uzdot Inčukalna novada domes Kancelejai nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam uz deklarēto dzīves vietas adresi.
- Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

17.§.Par telpu nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Iznomāt SIA "Fitcamp", reģistrācijas Nr.40203146887, Vangažu vidusskolas sporta zāli fitnesa nodarbību organizēšanai piektdienās no 2019.gada 20.novembra līdz 2020.gada 1.maijam laika posmā no plkst.17.00-18.00.
2. Maksa par Vangažu vidusskolas sporta zāles nomu tiek noteikta 2,85 *euro*, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, par vienu stundu.
3. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram noslēgt trīspusēju līgumu ar SIA "Fitcamp", reģistrācijas Nr.40203146887, un Vangažu vidusskolu, reģistrācijas Nr.40900019429, par Vangažu vidusskolas sporta zāles nomu atbilstoši lēmuma 1.un 2.punktam.
4. Atbilstoši lēmuma 3.punktam slēdzamajā telpu nomas līgumā paredzēt, ka:
 - 4.1. katra mēneša pirmajā darba dienā SIA "Fitcamp" iesniedz Inčukalna novada pašvaldības izpilddirektoram atskaiti par Vangažu vidusskolas sporta zāles faktiskās nomas laiku iepriekšējā mēnesī, kas saskaņots ar Vangažu vidusskolas direktori,
 - 4.2. iznomātās telpas nav nododamas apakšnomā,
 - 4.3. Vangažu vidusskolas direktore ar savu rīkojumu var noteikt un mainīt telpu nomas laikus,
 - 4.4. telpu nomas līgums tiek pārtraukts bez iepriekšēja brīdinājuma, ja parāds par telpu nomu ir kļuvis lielāks par viena mēneša maksu.

5. Uzdot Vangažu vidusskolas direktorei kontrolēt atbilstoši lēmuma 3.punktam noslēgtā nomas līguma nosacījumu par telpu izmantošanu ievērošanu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

18.§.Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pārjaunojuma līguma slēgšanu.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Slēgt ar personu, personas kods xxxxxx-xxxxx, un SIA “KAMIRO Consulting”, reģ.nr. 40203227266, juridiskā adrese Plānupes iela 9, Inčukalns, Inčukalna pagasts, Inčukalna novads, pārjaunojuma līgumu par 2019.gada 28.augusta Nedzīvojamo telpu nomas līguma pārjaunošanu par Inčukalna novada Tautas nama zāles iznomāšanu līdz 2020.gada 31.maijam, ziemas peldēšanas apmācību nodarbību norisei.

2. Noteikt, ka ar pārjaunojuma līguma noslēgšanas dienu visas saistības, tai skaitā visas blakus tiesības un saistības, kuras noteiktas 2019.gada 28.augusta Nedzīvojamo telpu nomas līgumā personai, tiek pārjaunotas uz SIA “KAMIRO Consulting”, reģ.nr. 40203227266.

3. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram O.Kalniņam slēgt ar SIA “KAMIRO Consulting” un esošo nomnieku personu pārjaunojuma līgumu par 2019.gada 28.augusta telpu nomas līguma pārjaunošanu, ar 2019.gada 20. novembri.

19.§.Par telpu nodošanu apakšnomā.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Atļaut SIA “I.Laizānes ārsta prakse”, reģ.nr. 40103937705, nodot apakšnomā telpas Nr. 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 66 un 69, 183,3 kv.m platībā kopumā vai to daļu, pēc nepieciešamības, Parka ielā 2, Vangažos, Inčukalna novadā, SIA “Medicīnas firma “Elpa””, reģ. nr. 40003148067, un SIA ”Dziedniecība”, reģ. nr. 40003074548, ārstu speciālistu konsultāciju sniegšanai un izmeklējumu veikšanai.

2. Paredzēt, ka apakšnomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu.

3. Gadījumā, ja nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr. ND/10-3/19/LITN-3 tiek izbeigts, vienlaikus tiek izbeigts arī nedzīvojamo telpu apakšnomas līgumi.

4. Uzdot SIA “I.Laizānes ārsta prakse” divu mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt nedzīvojamo telpu apakšnomas līgumus ar SIA “Medicīnas firma “Elpa”” un SIA ”Dziedniecība” un vienu nomas līguma eksemplāru iesniegt Inčukalna novada pašvaldībā ne

vēlāk kā piecu darba dienu laikā pēc to noslēgšanas. Ja divu mēnešu laikā nedzīvojamo telpu apakšnomas līgumi netiks noslēgti, Inčukalna novada dome būs tiesīga atcelt šo lēmumu.

5. Noteikt, ka nedzīvojamo telpu nomas līgumā noteiktos maksājumus maksā nomnieks SIA "I.Laizānes ārsta prakse", kuram ir nomas līgums ar pašvaldību.

20.§.Par iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Pagarināt 2018.gada 3.oktobra līgumu par dzīvokļa īri, kas noslēgts starp Inčukalna novada domi un personu par dzīvokļa Gaujaslīču ielā 3, Gaujā, Inčukalna novadā, īri, darbības termiņu uz 6 mēnešiem.
2. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar personu par 2018.gada 3.oktobra līgumu par dzīvokļa īri darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam.
3. Uzdot personai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt vienošanos ar Inčukalna novada domi par 2018.gada 3.oktobra līgumu par dzīvokļa īri darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

21.§.Par personas iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Pagarināt 2019.gada 31.maija līgumu par dzīvokļa īri, kas noslēgts starp Inčukalna novada domi un personu par dzīvokļa Gaujaslīču ielā 3, Gaujā, Inčukalna novadā, īri, darbības termiņu uz 6 mēnešiem.
2. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar personu par 2019.gada 31.maija līgumu par dzīvokļa īri darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam.
3. Uzdot personai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt vienošanos ar Inčukalna novada domi par 2019.gada 31.maija līgumu par dzīvokļa īri darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu

var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

22.§.Par personas iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo:*A.Cīrulnieks*

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Pagarināt 2018.gada 21.novembra līgumu par dzīvokļa īri, kas noslēgts starp Inčukalna novada domi un personu par dzīvokļa, „Kārļzemnieki 4”, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, īri, darbības termiņu uz 6 mēnešiem.
2. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar personu par 2018.gada 21.novembra līgumu par dzīvokļa īri darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam.
3. Uzdot personai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt vienošanos ar Inčukalna novada domi par 2018.gada 21.novembra līgumu par dzīvokļa īri darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

23.§.Par personas iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo:*A.Cīrulnieks*

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Pagarināt ar personu par sociālā dzīvokļa, Gaujaslīču ielā 3, Gaujā, Inčukalna novadā, īri, darbības termiņu līdz 2020.gada 31.martam;
2. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar personu par 2011.gada 30.marta sociālā dzīvokļa īres līguma darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;
3. Uzdot par pienākumu personai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt vienošanos ar Inčukalna novada domi par 2011.gada 30.marta sociālā dzīvokļa īres līguma darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam;
4. Vienu lēmuma eksemplāru nosūtīt Inčukalna novada Sociālajam dienestam.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

24.§.Par persona iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Pagarināt 2018.gada 1.augusta dzīvojamās telpas īres līgumu, kas noslēgts starp SIA “Vangažu Namsaimnieks” un personu par dzīvokļa, Gaujas ielā 3, Vangažos, Inčukalna novadā, īri, darbības termiņu uz 4 mēnešiem;
2. Uzdot SIA “Vangažu Namsaimnieks” noslēgt vienošanos ar personu par 2018.gada 1.augusta dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam un noslēgtās vienošanās apliecinātu kopiju iesniegt Inčukalna novada domē;
3. Uzdot par pienākumu personai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt vienošanos ar SIA “Vangažu Namsaimnieks” par 2018.gada 1.augusta dzīvojamās telpas īres līguma Nr.2381 darbības termiņa pagarināšanu atbilstoši lēmuma 1.punktam.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

25.§.Par īres maksas parādu izslēgšanu no debitoru uzskaites.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Izslēgt fiziskās personas, kas ir mirusi, īres maksas parādu no debitoru uzskaites un atzīt izdevumos:

Vārds, uzvārds Personas kods	Parāds (EUR)	Statuss (miris)
Persona xxxxxx-xxxxx	15,99	28.08.2019.

2. Lēmuma kontroli uzdot Inčukalna novada domes izpildīdatoram.

26.§.Par personas iesnieguma izskatīšanu.

Ziņo:A.Cīrulnieks

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „13” balsis A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** – “2” balsis S.Rozīte, I.Bernats,

Dome nolēmj:

Neregistrēt palīdzības reģistrā pirmās kārtas grupā personu, personas kods xxxxxx-xxxxx.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, 1007.

27.§.Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Atmodas ielā 6, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, nosacītās cenas un atsavināšanas paziņojuma apstiprināšanu.

Ziņo:A.Nalivaiko

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolēmj:

1. Atsavināt, piemērojot atsavināšanas veidu,-pārdošanu par brīvu cenu, Inčukalna novada domei piederošu zemes gabalu, kas atrodas Atmodas ielā 6, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, 485 m² platībā, ar kadastra Nr. 8064 006 1050;
2. Noteikt zemesgabala, kas atrodas Atmodas ielā 6, Inčukalnā, Inčukalna pagastā, Inčukalna novadā, nosacīto cenu EUR 5900,- (pieci tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi) apmērā;
3. Uzdot Inčukalna novada domes Izsoles komisijai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas nosūtīt personai, kā pirmpirkuma tiesīgai personai, atsavināšanas paziņojumu (1.pielikums) ar piedāvājumu četru mēneša laikā pēc paziņojuma saņemšanas dienas sniegt atbildi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu;
4. Ja Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā termiņā saņemts personas pieteikums par nekustamā īpašuma pirkšanu par apstiprināto nosacīto cenu un Inčukalna novada domes norēķinu kontā tiek samaksāta visa pirkuma maksa lēmuma 2.punktā noteiktajā apmērā vai atliktā maksājuma gadījumā 10% iemaksa, uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram slēgt nekustamā īpašuma pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

28.§.Par Inčukalna novada pašvaldības un Inčukalna novada pašvaldības domes veidlapu apstiprināšanu.

Ziņo:A.Nalivaiko

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „13” balsis A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** – “1” balss I.Bernats; **ATTURAS** –“1” balss J.Liepiņš,

Dome nolēmj:

1. Apstiprināt “Inčukalna novada pašvaldības domes” veidlapu un noteikt, ka uz tās izdotos dokumentus paraksta domes priekšsēdētājs un priekšsēdētāja vietnieks;

2. Apstiprināt “Inčukalna novada pašvaldības” veidlapu un noteikt, ka uz tās izdotos dokumentus paraksta pašvaldības izpilddirektors.
3. Lēmums stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī.

29.§.Par Inčukalna novada pašvaldības izglītības iestāžu skolēnu (audzēkņu) uzturēšanas izmaksām.

Ziņo:*A.Nalivaiko*

Saskaņā ar Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 4.punktu novada pašvaldība uz savstarpēju līgumu pamata piedalās valsts un citu pašvaldību izglītības iestāžu finansēšanā. Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 10.punkts noteic, ka, ja uz saimnieciskā gada 1. septembri ir mainījies izglītojamo skaits, pakalpojuma sniedzējs līdz saimnieciskā gada 20. oktobrim precizē viena izglītojamā izmaksas mēnesī un saskaņo tās ar pakalpojuma saņēmēju.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 21.punktu,

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „14” balss A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** – “1” balss I.Bernats,

Dome nolemj:

1. Apstiprināt ar 2019.gada 1.septembri Inčukalna novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas uz vienu skolēnu (audzēkni) gadā pamata, vispārējās vidējās izglītības iestādēs un pirmsskolas izglītības iestādēs saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Inčukalna novada pašvaldības Juridiskai daļai izstrādāt un izpilddirektoram parakstīt grozījumus noslēgtajos līgumos par Inčukalna novada pašvaldības un attiecīgas pašvaldības savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem, piemērojot no 2019.gada 1. septembra šajā lēmumā noteiktās izmaksas.
3. Uzdot Inčukalna novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai ieskaitīt ieņēmumus no savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem Inčukalna novada pašvaldības pamatbudžetā.

Pielikumā Inčukalna novada izglītības iestāžu izdevumi pašvaldību savstarpējiem norēķiniem uz vienas lapas.

30.§.Par biedrības „Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Runči un Kaķes”” iesniegumu.

Ziņo:*A.Nalivaiko*

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balss I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Piešķirt biedrībai „Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Runči un Kaķes””, reģistrācijas Nr.40008290790, līdzfinansējumu Projekta Vidzemes tautas tērpu komplektu iegādei deju

kolektīvam “Runči un Kaķes” realizācijai 10% apmērā no Lauku atbalsta dienesta apstiprinātajām Projekta attiecināmajām izmaksām, bet ne vairāk kā 606,11 *euro*.

2. Līdzfinansējumu piešķirt ar nosacījumu, ka pēc Projekta realizācijas iegūtie pamatlīdzekļi (Vidzemes tautas tērpu komplekti) paliek Inčukalna novada pašvaldības īpašumā.

3. Pēc Lauku atbalsta dienesta lēmuma par Projekta apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu apliecinātas kopijas saņemšanas Inčukalna novada pašvaldībā uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram slēgt sadarbības līgumu ar biedrību „Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Runči un Kaķes”” par Lēmuma 1.punktā noteiktā līdzfinansējuma nodrošināšanu Projekta realizācijai, sadarbības līgumā iekļaujot biedrības „Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Runči un Kaķes”” pienākumu iesniegt izlietoto finanšu līdzekļu attaisnojošus dokumentus.

4. Lēmums stājas spēkā gadījumā, ja Lauku atbalsta dienests pieņems lēmumu par biedrības „Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Runči un Kaķes”” (reģistrācijas Nr.40008290790) projekta iesnieguma par Vidzemes tautas tērpu komplektu iegādi deju kolektīvam “Runči un Kaķes” apstiprināšanu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 19.2. „Darbības īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” ietvaros.

5. Uzdot Inčukalna novada domes Finanšu un grāmatvedības daļai finanšu līdzekļus lēmuma 1.punktā noteiktā līdzfinansējuma nodrošināšanai paredzēt Inčukalna novada pašvaldības budžetā 2020.gadam.

6. Lēmuma kontroli uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

31.§.Par personas nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi.

Ziņo: *A.Nalivaiko*

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Noteikt personai nodokļa parāda maksājumu labprātīgu izpildi nekustamajiem īpašumiem, atbilstoši viņa īpašuma tiesību domājamai daļai.

2. Noteikt, ka nodokļu parāda maksājuma labprātīgu izpildi veikt viena gada laikā, sākot ar 2019.gada decembra mēnesi, veicot parāda maksājumus ne mazāk kā EUR 40,00 (četrdesmit *euro* un 00 centi) apmērā ik mēnesi līdz katra mēneša 7.datumam, papildus maksājot kārtējos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamajiem.

3. Uzdot Inčukalna novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļai rakstveidā sagatavot un izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar nodokļu maksātāju par parāda samaksas grafiku atbilstoši lēmuma 1. un 2.punktam.

4. Zvērināta tiesu izpildītāja piedziņas vēršana uz personai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem vai personas īpašumtiesību izbeigšanās uz šiem nekustamajiem īpašumiem ir pamats lēmuma par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi atcelšanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

32.§.Par telpu nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo: *A.Nalivaiko*

A.Nalivaiko lūdz balsot.

Atklāti balsojot: PAR „15” balsis I.Bernats, A.Blaus, J.Bunkus, A.Cīrulnieks, A.Freimane, M.Jaunups, S.Kalniņš, P.Kondrahins, J.Liepiņš, A.Nalivaiko, L.Šube, S.Rozīte, J.Sergejevs, A.Šica, L.Vorobjova; **PRET** –nav; **ATTURAS** –nav,

Dome nolemj:

1. Iznomāt SIA Aprender, reģistrācijas Nr.40203226720, PII “Minka” telpas angļu valodas nodarbību organizēšanai divas reizes nedēļā – otrdienās un piektdienās laikā no plkst.10.30 līdz plkst.11.30, sākot ar 2019.gada 20.novembri līdz 2020.gada 31.maijam.
2. Maksa par PII “Minka” telpu nomu par vienu stundu tiek noteikta 1,12 *euro*, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.
3. Uzdot Inčukalna novada domes izpilddirektoram noslēgt trīspusēju līgumu ar SIA Aprender, reģistrācijas Nr.40203226720, un PII “Minka”, reģistrācijas Nr.40900019433, par PII “Minka” telpu nomu atbilstoši lēmuma 1.un 2.punktam.
4. Atbilstoši lēmuma 3.punktam slēdzamajā telpu nomas līgumā paredzēt, ka:
 - 4.1. katra mēneša pirmajā darba dienā SIA Aprender iesniedz Inčukalna novada pašvaldības izpilddirektoram atskaiti par PII “Minka” telpu faktiskās nomas laiku iepriekšējā mēnesī, kas saskaņots ar PII “Minka” vadītāju,
 - 4.2. iznomātās telpas nav nododamas apakšnomā,
 - 4.3. PII “Minka” vadītāja ar savu rīkojumu var noteikt un mainīt telpu nomas laikus,
 - 4.4. telpu nomas līgums tiek pārtraukts bez iepriekšēja brīdinājuma, ja parāds par telpu nomu ir kļuvis lielāks par viena mēneša maksu.
5. Uzdot PII “Minka” vadītājam kontrolēt atbilstoši lēmuma 3.punktam noslēgtā nomas līguma nosacījumu par telpu izmantošanu ievērošanu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta otro daļu un 189.panta pirmo daļu šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007.

Sēdi slēdz.15.00

Sēdes vadītājs

A.NALIVAIKO

Protokoliste

L.SĪKA

Saskaņots ar Juridiskās daļas vadītāju V.Daniševsku 20.11.2019.